

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
број: 351-1143/14-04
датум: 26.09.2016.године

На основу члана 3, 6. став 1, 12, 23. став 1. тачка 1) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр.30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта Срђана (Милета) Кедић [REDACTED] [REDACTED] из Београда (Мирјево), ул. Михаила Булгакова, бер.39/2, категорије објекта А, класификациони број 111011, изведене спратности објекта П+Пк, димензија у основи 9,11mх4,82m + 6,30mх3,74m + степениште 3,66mх1,88m, **нето површине основе приземља 60,05m², нето површине поткровља 47,33m², укупне нето површине 107,38m², бруто површине приземља 74,00m², бруто површине спрата 55,67m², бруто развијене површине 129,67m²**, апсолутне коте висине слемена 119.79, налази се на к.п.бр. 2238 К.О. Бргуле, површине је 733m².

Извештај о затеченом стању урађен је од стране пројектанта „Балком ЦО Д.О.О. Обреновац” из Обреновца, одговорни пројектант је Душан Р. Симић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 5831 03).

Саставни део овог решења о озакоњењу је Извештај о затеченом стању као и Копија плана са уцртаним објектом.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 15 000 динара.

Образложење

Срђан Кедић, из Београда, ул. Михаила Булгакова, бер.39, је поднео захтев за легализацију стамбеног објекта овом Одељењу, дана 27.01.2014.године, захтеви су постали предмет озакоњења, на основу члана 6. Став 1. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15). Објекат се налазе на к.п.бр. 2238 К.О. Бргуле.

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Срђан Кедић, из Београда, ул. Михаила Булгакова, бер.39, је власник к.п.бр. 2238 К.О. Бргуле, што је утврђено на основу преписа листа непокретности број: 293 К.О. Бргуле. Овом органу је достављен извештај о затеченом стању објекта са елаборатом геодетских радова урађеним од стране Геодетског бироа „Геазора” Зоран Пошарац ПР из Уба (одговорни геометар Драгољуб Д Митровић, инж.геодезије, број геодетске лиценце другог реда 02 0296 12).

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да је захтев инвеститора основан и испуњени су услови из члана 3, 6. Став 1, 12, 23, тачка 1) и 34. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.